



**COMUNE DI MARCIANA MARINA**  
PROVINCIA DI LIVORNO

**AREA TECNICA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**AREA TECNICA**

**N. 20** del 24/01/2018

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, DELLE STRADE, PIAZZE E RESEDI CONNESSI, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. 381/1991 E DELL'ART. 11 DELLA L.R.T. 24.11.1997 N. 87, A FAVORE DELLA COOPERATIVA SAN GIACOMO ANNO 2018. COD. CIG. Z8221C9306.**



**IL RESPONSABILE**  
**NAVARRA ROSARIO**

*a cura della Ragioneria*

Esecutivo il

Emesso mandato n.

il

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, DELLE STRADE, PIAZZE E RESEDI CONNESSI, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. 381/1991 E DELL'ART. 11 DELLA L.R.T. 24.11.1997 N. 87, A FAVORE DELLA COOPERATIVA SAN GIACOMO ANNO 2018.**

**COD. Z8221C9306.**  
**CIG.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

la Coop Sociale San Giacomo con sede in Loc. Barbarossa a Porto Azzurro, esplica l'attività di manutenzione periodica degli immobili di proprietà comunale, delle strade, piazze e resedi connessi nel Comune di Marciana Marina dall'anno 2009;

Considerato che dal 1° febbraio 2018 verrà posto in quiescenza l'unico operaio dipendente dell'Ente e, non sarà possibile sostituirlo se non allo scadere di un anno dalla data di cessazione del rapporto di lavoro;

Dato atto che il Comune di Marciana Marina ha sottoscritto con l'Istituto Penitenziario di Porto Azzurro, una convenzione, al fine del reinserimento di persone che stanno scontando una condanna, per lo svolgimento di lavori di manutenzione in ambito comunale, a tutt'oggi non ancora efficace;

Rilevato che dal mese di dicembre 2017 sono stati programmati ed in parte avviati alcuni lavori di manutenzione straordinaria al vecchio Comune e ad una unità immobiliare sito in V.le Regina Margherita, di proprietà comunale, con l'ausilio di operai della suddetta Cooperativa e che non possono assolutamente essere interrotti;

Preso atto altresì che la medesima dovrà, a breve, avviare i lavori di messa in sicurezza della Torre Medicea di Marciana Marina, in concomitanza di eventi climatologici avversi che ne hanno causato diversi danni al bastione;

Preso atto altresì che il prezzo orario applicato dalla più volte cennata Cooperativa, risulta essere inferiore a quello mediamente applicato, in quanto la stessa essendo una di Cooperativa Sociale usufruisce degli sgravi fiscali a norma di legge e quindi determina un minor costo a carico dell'Ente;

Accertata la carenza di personale operaio da adibire a lavori di piccola manutenzione ordinaria sul territorio comunale ed agli immobili di proprietà comunale si evidenzia la necessità di affidare i servizi manutentivi del patrimonio comunale ed aree pubbliche a personale non direttamente dipendente del Comune;

Dato atto che entro breve verrà espletata la gara per il servizio annuale di manutenzione degli immobili comunali e che la stessa verrà definita con ogni probabilità entro la fine del mese di aprile c.a.;

Ritenuto quindi necessario procedere all'assunzione d' impegno di spesa, per la suddetta Cooperativa, per il proseguimento del servizio di manutenzione periodica

degli immobili, strade, piazze e resedi comunali nel Comune di Marciana Marina e per la continuazione dei lavori descritti in premessa per almeno quattro mensilità con l'ausilio di almeno due operai

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Interno D.M. 29/11/2017, è stato differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018 per gli Enti Locali;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali), nel quale si dispone che, ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio fino al termine del differimento, nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria;

Dato atto che la nuova disciplina relativa all'esercizio provvisorio stabilisce che è possibile impegnare mensilmente somme non superiori ad 1/12 di quelle previste nel secondo esercizio dell'ultimo bilancio di previsione approvato, cioè quello relativo al periodo 2017-2019;

Preso atto che, secondo l'interpretazione prevalente le spese da impegnare non frazionabili (e quindi in deroga ai dodicesimi), vanno ricondotte a quelle necessarie ad assicurare il funzionamento dell'Ente e l'assolvimento dei servizi indispensabili, come nella fattispecie;

Rilevato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 19 gennaio 2017 nell'indirizzare l'Ufficio Tecnico nell'espletamento delle procedure di gare in forma autonoma, stante l'inerzia della Centrale Unica di Committenza, regolarmente istituita a norma di Legge, si disponeva la continuazione dei servizi esternalizzati a terzi soggetti, peraltro previsto all'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 5 del 15 gennaio 2018 con la quale è stata assegnata ai responsabili dei servizi la gestione dell'esercizio provvisorio 2018 per gli stessi capitoli ed importi previsti per l'annualità 2018 nel bilancio pluriennale 2017-2019;

Richiamata la deliberazione C.C. n. 21 del 23 marzo 2017, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale per il periodo 2017-2019;

Ritenuto pertanto di effettuare le spese facendo riferimento agli stanziamenti previsti sull'annualità 2018 del bilancio pluriennale 2017-2019 e, ad avvenuta approvazione del Bilancio dell'esercizio corrente, agli stanziamenti che saranno previsti nel Bilancio di Previsione 2018;

Vista la regolarità contributiva della Cooperativa San Giacomo acquisita tramite DURC;

Visto l'art. 107 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 151 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 5 della L. 381 del 08/11/1991 "Disciplina delle Cooperative sociali";

Visto l'art. 11 della L.R.T. n. 87 del 24/11/1997 "Disciplina dei rapporti tra le cooperative sociali e gli enti pubblici che operano in ambito regionale";

### **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

1. Disporre, per le motivazioni indicate in narrativa, la continuazione a favore della Coop San Giacomo, con sede in Località Barbarossa a Porto Azzurro, per l'esecuzione dei servizi di manutenzione periodica degli immobili, strade, piazze e resedi comunali al costo orario pari ad € 16,50 oltre IVA di Legge, fino alla conclusione della procedura di affidamento del servizio suddetto da espletarsi entro la fine di aprile c.a.;
2. Stabilire di avvalersi della deroga in merito all'assunzione dell'impegno di spesa in dodicesimi, trattandosi di spese ricondotte a quelle necessarie ad assicurare il funzionamento dell'Ente e l'assolvimento dei servizi indispensabili e dei lavori già avviati ed ascritti in narrativa che non possono essere sospesi, come nella fattispecie, ovvero per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;
3. Impegnare a favore della Cooperativa San Giacomo l'importo complessivo pari ad € 26.000,00 compresa IVA, imputando la spesa al Bilancio di previsione in fase di approvazione 2018 come di seguito indicato:

- a. € 2.500,00 al CAPITOLO 108010301000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- a. € 2.500,00 al CAPITOLO 104030301000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- b. € 1.000,00 al CAPITOLO 104020301000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- c. € 13.000,00 al CAPITOLO 101050301000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- d. € 4.000,00 al CAPITOLO 104010301000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- f. € 500,00 al CAPITOLO 104020302000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- g. € 500,00 al CAPITOLO 104030309000 -  
Gestione uffici manutenzione ordinaria immobili;
- h. € 2.000,00 al CAPITOLO 101050201000 -

3. Dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro l'anno corrente;
4. Trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di propria competenza;
5. Pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Rosario Navarra

**DETERMINAZIONE N. 20 del 24/01/2018**

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, DELLE STRADE, PIAZZE E RESEDI CONNESSI, AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. 381/1991 E DELL'ART. 11 DELLA L.R.T. 24.11.1997 N. 87, A FAVORE DELLA COOPERATIVA SAN GIACOMO ANNO 2018. COD. CIG. Z8221C9306.**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Marciana Marina, 24/01/2018



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
NAVARRA ROSARIO**

**VISTO**

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Marciana Marina,